

# Z Á P I S

o průběhu sedmého zasedání Zastupitelstva obce Blanné,  
konaného dne 5. 10. v roce 2013 v 14:00 hod.

---

Starosta (předsedající) Ing. Roman Šlápota zahájil sedmé zasedání Zastupitelstva obce Blanné v roce 2013 (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 14<sup>00</sup> a všechny přivítal.

## **Bod č. 1**

### **Technický bod**

Starosta (předsedající) konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu dne 27. 9. 2013 a na internetových stránkách 27. 9. 2013, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že jsou přítomni 4 členové Zastupitelstva, Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni: Ing. Roman Šlápota, David Sedláček, Lubomír Karásek, František Kašík**

**Omluveni: Karel Kosmák,**

**Nepřítomni:**

Zapisovatelem byl jmenován Ing. Roman Šlápota

Starosta (předsedající) konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta (předsedající) vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu sedmého zasedání v roce 2013 Zastupitelstva obce. Navržen byl *Lubomír Karásek, a František Kašík*, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

### **Usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo Obce Blanné

**s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu sedmého zasedání Zastupitelstva obce Blanné *Lubomíra Karáska a Františka Kašíka*.

**Hlasování č. 1 :**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

Starosta (předsedající) přednesl návrh programu zasedání, který byl členy Zastupitelstva schválen.

### **Usnesení č. 1a:**

Zastupitelstvo

**s c h v a l u j e** následující program zasedání zastupitelstva obce Blanné:

- 1) Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
- 2) Rozpočtové opatření č. 6
- 3) Smlouvy o věcném břemenu par.č. 25,22/1,24

- 4) Oznámení záměru – les „Seč“
- 5) Výpověď smlouvy o pronájmu
- 6) Oznámení záměru – prodej plechové čekárny
- 7) Prodej části pozemku par. č. 33/1
- 8) Pronájem reklamní plochy na nové čekárně
- 9) Investor na zhotovení čekárny (směr Mor. Bud.) za účelem reklamy
- 10) Dohoda s Městyssem Blížkovice
- 11) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu
- 12) Ukončení akce: „Oprava obecní klubovny a zřízení odpočinkové zóny“
- 13) Diskuze, závěr

**Hlasování č. 1a:**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

## **Bod č. 2**

### **Rozpočtové opatření č. 6**

Starosta podal informace o návrhu rozpočtovém opatření č. 6 (viz příloha), dal jej nahlédnout všem zastupitelům a navrhl jeho schválení.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo Obce Blanné

**s c h v a l u j e** rozpočtové opatření č. 6 (viz příloha).

**Hlasování č. 2:**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

## **Bod č. 3**

### **Smlouvy o věcném břemenu par. č. 25, 22/1, 24**

Starosta podal informace o návrhu smlouvy o věcném břemenu na dotyčných pozemcích za účelem užívání dešťové kanalizace. Starosta navrhuje, aby tyto smlouvy o věcném břemenu byly schváleny.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo Obce Blanné

**s c h v a l u j e** smlouvy o věcném břemenu na pozemcích par.č. 25, 22/1, 24 v k.ú. Blanné za účelem užívání dešťové kanalizace. Dále pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy (viz příloha).

**Hlasování č. 3:**        **pro**        : 4 hlasy  
                              **proti**      : 0 hlasů  
                              **zdržel se** : 0 hlasů

#### **Bod č. 4**

##### **Oznámení záměru – les „Seč“**

Starosta podal informace o hospodaření v obecním lese „Seč“, kde obec vlastní id ½. Tento les je v současné době obhospodařuje Obec Prokopov a nepřináší žádný užitek jak obci, tak občanům obce Blanné. Jedná se o tyto pozemky v k.ú Hostim:

490/83, 499/3, 553/4, 553/15, 563/1, 563/19, 677/1, 678/1, 679/1, 1352/1, 1352/3, 1406/7 a navrhuje, aby byl vyvěšen záměr na prodej dotyčných pozemků v případě, že oznámení záměru schválí taktéž Zastupitelstvo obce Prokopov na prodej své id ½ dotčených pozemků.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

##### **Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo Obce Blanné

**s c h v a l u j e** oznámení záměru o prodeji id 1/2 pozemků: 490/83, 499/3, 553/4, 553/15, 563/1, 563/19, 677/1, 678/1, 679/1, 1352/1, 1352/3, 1406/7 vše v k.ú. Hostim

**Hlasování č. 4:**        **pro**        : 4 hlasy  
                              **proti**      : 0 hlasů  
                              **zdržel se** : 0 hlasů

#### **Bod č. 5**

##### **Výpověď smlouvy o pronájmu**

Starosta podal informace o smlouvě o pronájmu plechové čekárny za účelem reklamy. Smlouva o nájmu byla sepsána na dobu určitou. Tato doba již uplynula, a proto není nutné vypovídat již neplatnou smlouvu. Starosta navrhuje neprodlužovat nájemní smlouvu.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

##### **Usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce Blanné schvaluje neprodlení nájemní smlouvy o pronájmu reklamní plochy na plechové čekárně.

**Hlasování č. 5:**        **pro**        : 4 hlasy  
                              **proti**      : 0 hlasů  
                              **zdržel se** : 0 hlasů

## **Bod č. 6**

### **Oznámení záměru – prodej plechové čekárny**

Starosta informoval zastupitele o stavu plechové čekárny umístěné na pozemku st. 59 v k.ú. Blanné a navrhuje, aby byl vyhlášen záměr o prodeji této plechové čekárny.

#### **Usnesení č. 6a:**

Zastupitelstvo Obce Blanné **n e s c h v a l u j e** oznámení záměru na prodej plechové čekárny.

**Hlasování č. 6a:**

<b>pro</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>proti</b>	<b>: 4 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

Místostarosta obce navrhuje plechovou čekárnu na žádost bydlících z důvodu bezpečnosti při výjezdu na silnici první třídy zlikvidovat.

#### **Hlasování č. 6b:**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

#### **Usnesení č. 6b:**

Zastupitelstvo Obce Blanné **s c h v a l u j e** zlikvidování plechové čekárny a nařizuje nájemníkovi panu Karlu Fialovi, aby odstranil reklamní předměty z čekárny.

## **Bod č. 7**

### **Prodej části pozemku par. č. 33/1 v k.ú. Blanné**

Starosta obce seznámil zastupitele s jednou podanou žádostí o odkup části pozemku par.č. 33/1 v k.ú. Blanné dle situačního nákresu a před zastupiteli žádost rozpečetil. Starosta navrhuje prodej části pozemku par.č. 33/1 v k.ú. Blanné dle situačního nákresu č. 107-94/2013 za předpokladu, že zájemce nechá, že bude na tento pozemek uvaleno věcné břemeno vedení vodovodního řádu. Veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí hradí kupující. Starosta navrhuje prodejní cenu 30 Kč za m<sup>2</sup>

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

#### **Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Blanné **schvaluje** prodej části pozemku 33/1 dle nabídky za 30 Kč za m<sup>2</sup> Pavle Kvapilové, Moravské Budějovice za podmínky, že bude na tento pozemek uvaleno věcné břemeno vedení vodovodního řádu. Veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí hradí kupující vč. daní z převodu nemovitosti. Kupující dále zajistí potřebné listiny. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce k podpisu kupní smlouvy a smlouvy o věcném břemenu.

**Hlasování č. 7:**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

## **Bod č. 8**

### **Pronájem reklamní plochy na nové čekárně**

Starosta obce informoval zastupitele o ústní žádosti na pronájem bočních konstrukcí na nové čekárně za účelem reklamní plochy. Starosta navrhuje oznámení záměru na pronájem reklamní plochy na nové čekárně.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

#### **Usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce Blanné **schvaluje** oznámení záměru na pronájem reklamní plochy na bočnicích nové čekárny. Návrh reklamy musí být schválen vedením obce. Nájem bude poskytnut na 5 let.

**Hlasování č. 8:**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

## **Bod č. 9**

### **Investor na zhotovení čekárny (směr Mor. Bud.) za účelem reklamy**

Starosta obce informoval zastupitele o možnosti využít investora ke zhotovení čekárny ve směru Mor. Bud. Investor by následně měl čekárnu v pronájmu za účelem reklamy. Starosta navrhuje, aby bylo zahájeno jednání s případným investorem. Za podmínky, že čekárna bude zhotovena v podobném provedení jako čekárna ve směru na Znojmo.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

#### **Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce Blanné **schvaluje** zahájení jednání s investorem, který by zhotovil čekárnu ve směru Mor. Bud. a následně měl tuto čekárnu pronajatou za účelem reklamy.

**Hlasování č. 9:**

<b>pro</b>	<b>: 4 hlasy</b>
<b>proti</b>	<b>: 0 hlasů</b>
<b>zdržel se</b>	<b>: 0 hlasů</b>

## **Bod č. 10**

### **Dohoda s Městysem Blížkovice**

Starosta obce informoval zastupitele o návrhu dohody s Městysem Blížkovice. Městys žádá o poskytnutí neinvestičních nákladů za žáky z naší obce. Přestože, obec Blanné nepočítala s těmito náklady v tomto roce, starosta obce z důvodu udržení dobrých vztahů s Městysem Blížkovice navrhuje poskytnutí 50% z požadované částky tj. 9 924 Kč.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

### **Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Blanné **schvaluje** poskytnutí neinvestičních nákladů za žáky z naší obce, kteří navštěvují ZŠ Blížkovice ve výši 9 924 Kč.

**Hlasování č. 10:**     **pro**         : 4 hlasy  
                          **proti**        : 0 hlasů  
                          **zdržel se** : 0 hlasů

### **Bod č. 11**

#### **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu**

Starosta obce informoval o Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu za účelem přípojky el. energie pro obecní klubovnu. Starosta navrhuje smlouvu ke schválení.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

### **Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce Blanné **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu za účelem přípojky el. energie.

**Hlasování č. 11:**     **pro**         : 4 hlasy  
                          **proti**        : 0 hlasů  
                          **zdržel se** : 0 hlasů

### **Bod č. 12**

#### **Ukončení akce: „Oprava obecní klubovny a zřízení odpočinkové zóny“**

Starosta obce informoval zastupitele o ukončení akce „Oprava obecní klubovny a zřízení odpočinkové zóny“ a předložil závěrečné vyúčtování akce.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

### **Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Blanné bere na vědomí ukončení akce „Oprava obecní klubovny a zřízení odpočinkové zóny“ a zároveň schvaluje provozní řád obecní klubovny.

**Hlasování č. 12:**     **pro**         : 4 hlasy  
                          **proti**        : 0 hlasů  
                          **zdržel se** : 0 hlasů

### **Bod č. 13**

#### **Diskuse, usnesení, závěr**

Starosta obce Blanné navrhl zastupitelstvu obce Blanné volnou diskusi.

Diskuse: Nebyly žádné připomínky.

**Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Blanné nemá dalších připomínek ani návrhů k projednání.

**Hlasování č. 13:**    pro        : 4 hlasy  
                              proti        : 0 hlasů  
                              zdržel se : 0 hlasů

**Starosta (předsedající) ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva Obce Blanné v 15:30 hod.**

V Blanném dne 7. 10. 2013

Zapsal: Ing. Roman Šlápota

  
.....  
  
.....

Ing. Roman Šlápota, starosta

Ověřovatelé zápisu:

Kašík František .....

Lubomír Karásek .....

*Vyvěšeno dne: 7. 10. 2013*  
*Sejmuto dne: 25. 10. 2013*

  
**OBEC BLANNÉ**  
671 54 p. Hostim